

**Hitech Corporation Limited** 

Regd. Office & HO: 201, Welspun House 2nd Floor, Kamala City, Lower Parel - west Mumbai - 400 013

19th May, 2023

The BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001. The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051.

Scrip Code: 526217 Scrip Symbol: HITECHCORP

Dear Sir / Madam,

Sub: Regulation 47(1)(b) of SEBI (LODR) Regulations, 2015: Publication of Financial Results of the Company for Fourth Quarter and Year ended 31st March, 2023 in Newspapers.

This is to inform you that pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI (LODR) Regulations, 2015 (Listing Regulations), the Audited Financial Results of the Company for the fourth quarter and year ended 31st March, 2023 was published on 19th May, 2023 in the following newspapers:

- Business Standard (English) &
- Mumbai Lakshadeep (Marathi).

Enclosed please find electronic copies of the newspapers containing publication of the said Financial Results.

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Hitech Corporation Limited

### Namita Tiwari

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

#### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/1278/2023 Date:16/05/26/ Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

## PUBLIC NOTICE Deemed Conveyance Application No. 107 of 2023

Decemed Conveyance Application No. 107 of 2023

Ranjita Co-op. Hg, Soc. Ltd., CTS No. 2223, 2224, Survey No. 2257, Elsar Village, D. N. Matre Road, Near Municipal School, Borivali (West), Mumbai-400 091, ... Applicant Versus I) M/R, Rushi Developers, Mail House, Shimpoli Road, Borivali (West), Mumbai-400 092, 2) Gajanan Atmaram Mhatre, 3) Gourubai Hareshwar Mhatre, 4) Manjula Chitatama Mali, 5) Nirmala Hareshwar Mhatre, 6, Kamlabai Hareshwar Mhatre, 7) Godabai Krushna Mahtre, 8) Hemlata Krushna Mahtre, 9) Harshlata Krushna Mahtre, 17) Godabai Krushna Mahtre, 81 Hemlata Krushna Mahtre, 12, Jethalal Panachand Shah, Last known address CTS No. 2223, 2224, Survey No. 2257, Eksar Village, D. N. Mhatre Road, Near Municipal School, Bornvail (West), Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna Collage, Bandra Class), Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna Good, School Class, Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna de Collage, Bandra Class), Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna de Collage, Bandra Class), Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna de Collage, Bandra Classi, Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna de Collage, Bandra Class, Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna de Collage, Bandra Class, Mumbai-4000 91, 30/Additional Collector of Competent Authority (Urban Land Celling), 5° Floor, Administrative Building, Near Chetna de Collage, Bandra Chetna de Collage, Bandra Chetna de Collage

and turther action will be taken accordingly.

Description of the Property:

Claimed Area

Unitateral Conveyance of Plot of land bearing Surey No. 225, Hissa No. 7, CTS No. 2223admessaring 1144,60 Sq. Mrs., Survey No. 255, Hissa No. 7, CTS No. 2223admessaring 1144,60 Sq. Mrs., Survey No. 255, Hissa No. 8, CTS No. 2224 admessaring
494,00 Sq. Mrs., Sugrepate road 10948,00 Sq. Mrs., of Village Eksor, Talaka Bervial

Mambal Suburban District along with Building: Ranjita Apartment" belongs to Ranjita CHS
Ltd., situated at D. N. Mhatre Road, Near Municipal School, Borivali (West), Mumbai-406

1091, in favour of the Applicant Society.

ring in the above case has been fixed on 08/06/2023 at 2.00 p.m.



Sd/-For District Deputy Registrar, operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

#### AAA Technologies Limited

CIN: L72100MH200PLC128949

Registered Office:278-280, F Wing, Solaris 1, Saki Vihar Road, Opp. L&T Gate No. 6, Powai, Andhe

Mumbai 400 072 Tel: +91 22 28573815/16 Fax: +91 22 40152501 email: info@aaatechnologies

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 202
(Rupees in Lakhs except

Sr.		Quarter	Year	Quarter	Year
No.	Particulars	ended	ended	ended	ended
""		31-03-2023		31-03-2022	
		Audited	Audited	Audited	Audited
1.	Total Income from Operations	1216.76	2351.00	732.05	1457.72
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/ or				
l	Extraordinary items)	106.86	383.37	151.85	318.63
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/ or				
l	Extraordinary items)	106.86	383.37	151.85	318.63
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/ or				
	Extraordinary items)	79.96	286.84	113.63	233.84
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit				
l	for the period (after tax) and Other Comprehensive Income				
l	(after tax)]	79.96	286.84	113.63	233.84
6.	Paid up Equity Share Capital	1282.68	1282.68	855.12	855.12
7.	Other Equity (excluding Revaluation Reserve)	1255.86	1255.86	1,439.34	1,439.34
8.	Securities Premium Account	427.22	427.22	854.78	854.78
9.	Net worth	2538.54	2538.54	2294.46	2294.46
	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	NA.	NA.	NA.	NA.
11.	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA.	NA.	NA.	NA.
	Debt Equity Ratio	NA.	NA.	NA.	NA.
13.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and				
	discontinued operations) -				
l	1) Basic:	0.62	2.24	0.88	1.82
l	2) Diluted:	0.62	2.24	0.88	1.82
	Capital Redemption Reserve	NA.	NA.	NA.	NA.
	Debenture Redemption Reserve	NA.	NA.	NA.	NA.
	Debt Service Coverage Ratio	NA.	NA.	NA.	NA.
17.	Interest Service Coverage Ratio	NA.	NA.	NA.	NA.

SB|भारतीय स्टेट बैंक RASMECCC Bhayander (61178) 1st Floor, Landmark Building, Opp Massus Mall, Bhayander West – 401101. DEWAND NOTICE

Date of Loan

No	. Account No.	secured asset	13(2) Notice	outstanding
1	M/s. Shree Krishna Dairy (Proprietor: Rahul Yadav) Business Address: Shop No 6, Reliable Plaza CHSL. Ashok Nagar. Achole Road, Opp Dwafe Hotel, Nalasopara East - 401209. Residence Address: Flat No 304, Bildy, W. Rashmi Pink City, Phase Naigaon, Near Don Bosco School, Vasal, Dist: Palghar - 401208. (Account No. 40793216882)	Cooler and other assets purchased out of bank finance kept at Shop No 6, Reliable Plaza CHSL. Ashok Negar Achole Road, One Dwarks	03/05/2023 Date of NPA: 14/12/2022	Rs. 2,30,048.72 as on 03/05/2023
2	Mr. Vincet Fernandes [ Borrower ] Mrs. Daisy Vincet Fernandes (Co Borrower), Room No. 02, Ground Floor, Building No. 074, Mincipal Quarters, near Shashu Police Station, Dharavi, Mahim East, Mumbai - 400017. (Home Loan Account No. 64040205801, Home Loan Top up Account No. 38198254378)	sg. ft. Building No 3, " Dosti Coral " CHS Ltd., Dosti Residency , Survey No. 72/10, 72/11, 4,6,16,17,18,19,	Date of NPA:	19,42,684.06 as on 08/05/2023
3	Mr Mahesh Bhimrao Waghmare, Jay Ganesh Nagar, New Jivdani Niwas No. 3, Nagidas Pada, Nallasopara East, Thane-401209. (Home Loan Account No. 32533886379)		Date of	Rs. 4,22,783.03 as on 08/05/2023

ad service of notice. The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whice payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section taken after expiry of 80 days from the date of this notice under sub-section (so financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

\*\*Consiston of sub-section (8) section 13 of the Act, in respect of time average of the Act is the

Лнтесн

## **HITECH CORPORATION LIMITED**

Regd. Office: 201, 2nd Floor, Welspun House, Kamala City, Senapati Bapat Marg.

Lower Parel (W). Mumbai-400 013. | Tel: 99122 40016500/2481650

Sr.			uarter Ende	Year Ended		
No.	Particulars	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
NO.		Audited	Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total income from operations	12,849.41	12,107.22	15,005.37	55,867.42	58,845.52
2	Net Profit for the period before tax and exceptional item	737.29	357.24	1,159.82	3,355.52	4,044.59
3	Exceptional Items [ (Charge) / Credit ]	380.61	-	-	380.61	994.09
4	Net Profit for the period before tax (after exceptional item)	1,117.90	357.24	1,159.82	3,736.13	5,038.68
5	Net Profit for the period after tax	882.36	267.65	834.27	2,832.92	3,739.66
6	Total Comprehensive Income for the period	874.43	263.12	831.08	2,797.61	3,659.36
7	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10 per Share)	1,717.57	1,717.57	1,717.57	1,717.57	1,717.57
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as at					
	Balance Sheet Date				22,603.44	19,977.59
9	Earnings Per Share (of ₹ 10 /- each ) (*not annualised)					
Ш	Davis .	E 449	4 504	4.001	10.10	94.77

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

May 17, 2023

otes:
The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulating.
33 of the SEBI (Listing California) can of Disordoure Regulating.
33 of the SEBI (Listing California) can of Disordoure Regulations.
2016, as amended. The full format of the Quarterly
2016 and the Stock Sebi2017 and Sebi2018 and Sebi20

	otalio or exceptional nemo are nated polon.					\ III Iakiis
Г		(	Quarter Ende	Year Ended		
1	Particulars	Audited	Audited	Audited	Audited	Audited
		31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
a.	Compensation under compulsory acquisition	380.61	-		380.61	-
b.	Insurance Claim Received		-	-	-	198.05
c.	Profit on Sale of Property			-		796.04
	Total	380.61			380.61	994.09
_	During the gurrent financial year the Company received Order	from the Lon	d Acquisition	Dobobilitatio	n P Donottion	annt Authority

a. During the current financial year, the Company received Orders from the Land Acquisition, Rehabilistion & Resettlement Author. D& H. H. Silvassa under the Right of heir Compensation and Transparency in Land Acquisition. Rehabilistion and Resettlem Act. 2013 (\*the Act.), appreagating \$4.45.97 Lakhs as compensation for the compulsory acquisition of Land under the Act, with includes interest of \$3.10 Lakhs.
The exceptional item of \$3.06.61 Lakhs represents the excess of the compensation amount (ret of interest) over the relic carrying cost of the Assethatefor Sail.
D. During the year ended March 31, 2022, the Company sod one of the properties at Narol. The profit on saile of property amounts of \$7.90.64 lakhs, heigh an on-excuring event has been considered as an exceptional item.
C. During the year ended March 31, 2022, a sum of \$1.90.65 this received from insurance company in full and final settlement claim for damage, due to food at Baddin Plant. Lehig an on-excurring event has been considered an an exceptional item.
The claim for damage, due to food at Baddin Plant. Lehig an on-excurring event has been considered an exceptional item. The profit of the second of Directors have, subject to approved by the shareholders at the examing Armual General Heeding, recommended and widen to be accounted one approved by the shareholders at the examing Armual General Meeting.
The figures of the quarters ended March 31, 2022 and March 31, 2022 are belanting figures between the audied Springer in respect the fulfill francish years and the published year olds as suited from the behavior figures between the audied Springer in respected year presentation.

Malav Dani Managing Director DIN: 01184336

केनरा बैंक Canara Bank 📣 सिंडिकेट Syndicate

Canara Bank,vadavali Bassein Branch Address : Sathi Sadan Vadavali Naigao West, Papdi Po, Vasai Taluk, Palghar Dist Vadavali, Maharashtra Pin 401207

ndra Nagar , Gandhi Chowk , Virar (E), Dist: Palghar , St

Maharashtra. 401305, Shop No 4, Sai Krupa Appartment, Gandhi Chowk Phoolpada Near Marathi School , Virar (E), Dist : Palghar Itale: Maharashtra, 401305. Filat No B104, D Type , 1st Floor , B Wing, building No 6 Amit Apartment , Bandathe , Dist: Palghar , state

aharashra, 401404.
ubject: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF
INANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT, 2002)
EAD WITH SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AS AMENDED FROM TIME TO TIME.

risigned being the authorized Officer of Canara bank, VADAVALI Bassien branch (hereinafte secured creditor"), appointed under the Securifization and Reconstruction of Financial nent of Security interest Act, 2002, (hereinafter referred as the "Act") do hereby issue this noti

nder: That JATASHANKER DINANATH PANDEY (hereinafter referred to as "THE BORROWER") has avail facility facilities stated in Schedule Anereunder and has entered into the security agreements in fevour or depression of the security of the security of the security of the security agreements in fevour cocordance with the terms and conditions of the above mentioned agreements. At the companies of the security scharge and obligations and intelligence of the security of the security of the security of the security to be lamin of 18.2.50,000.004 (Rupper YEMPT YEMPE LAKHS FRFT YRODAND Only) with the security of the se

up to the limit of Rs. 22,50,000.00-0.0 (Apueses TWENTY THREE LAKINS FIFTY THOUSAND Only) with interest thereon.

You (The Person mentioned in Schedule 8) are also entered in to agreement against the socured assets which are detailed in Schedule Bhreunder. However, from Sixth Day of April 2022, the operation and conduct of the said financial assistancel credit facilities have become inegrate. The books of account maintained by the socured assets shows that the liability of the said formation of the said financial assistancel credit facilities have become inegrate. The books of account maintained by the socured sesses shows that the liability of the said financial assistancel credit facilities the said formation of the said financial assistancel credit facility the said financial assistance of the developed debt Intailment and interest thereor, the socured credit revert has failed and neglection of the said of t

Please take note of the fact that if you list peoply the secured creditor the aforesaid sum of Rc. 25,19,163.00 (RUPEES TWENTY FIVE LAUKES NINETERN THOUSAND ONE HUNDRED SXTY THREE ONLY), together with further interest and incidental segenties and costs as satisfact above in terms of this notice under Sec. 123,0 for some further than the secured and incidental segenties and costs as satisfact above in terms of this notice under Sec. 123,0 for some further than the secured costs of the secured of which is given here below to convey the seriousness of this issue (no. (a), and (b) of Section 13, the centred of which is given here below to convey the seriousness of this issue (no. (a), and (b) of Section 13, the centred of the secured creditor may take recourse to one or more of the following measures to recover his secured debt, namely.

In a securior unequals may value recourse to one or more or micro or microway missasses to recover his securior double.

James Decession of the securior desides of the Borrowevil Guarantor including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the securior dasset.

Ji Take over the management of the business of the borrowevi including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the securior dasset.

Provided that the right to transfer by way of lease, assignment or sale shall be exercised only where the substantial part of the business of the borrowevi in held as securify for the debt.

Provided further that where the management of the whole of the business or part of the business is severable, the resolution of the security of the debt.

And under other applicable provisions of the said Act.

Your attention is invited to provisions of sub-section (6) of Section 13, in respect of time available, to nedeem the securid securid section.

secured assets.

You are also put on notice that in term of Section, 13(2) the borrower/Guarantor shall not transfer by way of sale lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule B hereunder without obtaining written consent or the secured verifice. It is further brought by our notice that any contraversition of this studiory injunction/restrain as provided under the said act, is an offence and if for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be despoted with the secured received in the contravent of the secure of the secured process of the secured section of the contravent of the secured process of the secured section of the secured section of the secured section of the secured section of the section of the section of the secured section of the section o

SCHEDULE A [DETAILS OF CREDIT FACILITY/IES AVAILED BY THE BORROWER]

SERIAL LOAN A/C. NUMBER NATURE OF LOAN/LIMIT DATE OF SANCTION HOME LOAN( HOUSING FINANCE ) 01/10/2021 RS. 23,50,000/-

SCHEDULE B [DETAILS OF SECURITY ASSETS] MOVABLE NAME OF THE TITLE

FIAT NO B104, D TYPE, 1ST FLOOR, B WING, BUILDING NO 6 AMIT

APARTMENT, BANDATHE, DIST, PALGHAR, MAHARASHTRA, 401404.

DIMANATH PANDEY

DIMANATH PANDEY

SCHEDULE C [DETAILS OF LIABILITY AS ON DATE]

NATURE OF LOAN/LIMIT LIABILITY WITH INTEREST AS ON DATE INTEREST RS. 25,19,163.00 9.50%

SHAMSUNDER EDUCATION TRUST Idress- C/o. Mr. Shankar Ankush Virka Virkar Niwas (Bungalow), Indralok hase-2, 100 Feet, New Navghar Road, Bhayander (East), Thane 401 105.

# PUBLIC NOTICE

Sealed tendres are invited for alienation/sisted or the property on alies where is basic simone particularly described in the Schedule more particularly described in the Schedule more particularly described in the Schedule Thane). The intending bidders/offerent Scheduler Sche

#### SCHEDULE OF PROPERTY

SCHEDULE OF FROMENTA hat piece and parel of land admeasuring 0 sg.mtrs, Old Survey No. 306, New vey No. 48, Hissa No.2, situate lying and 1g at Village Goddeo, Bhaynadar (E), ika and District of Thane and within the its of Mira Bhayandar Municipal poration-401 105.

SHRI PRAMIT MADHIJKANT KAI SARI TRUSTE SHAMSUNDER EDUCATION TRUS

#### EXTRACT OF STANDALONE & CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER AND YEAR ENDED 31 MARCH 2023

₹ in crore except earnings per share										
Standalone Consolidated										
	Quarter ended		Year ended			Quarter ended		Year ended		
Particulars	31 March 2023	31 December	31 March 2022	31 March 2023	31 March 2022	31 March 2023	31 December	31 March 2022	31 March 2023	31 March 2022
		2022					2022			
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
Total income from operations	1,844.76	1,155.45	1,571.40	5,222.01	4,666.28	3,094.09	2,034.80	2,920.60	9,856.59	10,668.26
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	66.03	25.77	23.36	31.59	(173.28)	30.07	(374.73)	60.81	(508.41)	171.41
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	66.03	25.77	23.36	254.89	(173.28)	188.07	(338.79)	62.11	(89.08)	637.26
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	66.21	25.19	21.64	253.42	(153.10)	190.66	(258.44)	30.88	(26.59)	571.74
Total Comprehensive income/ (loss) for the period [Comprising Profit /										
(Loss)(after tax) and other Comprehensive income/(loss) (after tax)]	69.37	23.74	22.28	254.07	(145.24)	186.75	(287.85)	113.61	(53.60)	647.81
Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹ 1 each)	151.31	151.31	151.31	151.31	151.31	151.31	151.31	151.31	151.31	151.31
Reserves (excluding revaluation reserves)	(1,999.16)	(2,068.54)	(2,275.40)	(1,999.16)	(2,251.74)	(3,516.37)	(3,828.64)	(3,702.12)	(3,516.37)	(3,586.82)
Securities Premium Account	2,568.77	2,568.76	2,568.76	2,568.77	2,568.76	2,650.87	2,650.87	2,650.87	2,650.87	2,650.87
Net worth (including non-controlling interest)	720.92	651.53	444.67	720.92	468.33	(714.19)	(1,026.46)	(899.94)	(714.19)	(784.64)
Paid up Debt Capital	753.87	788.97	43.63	753.87	41.12	3,608.27	3,643.37	43.63	3,608.27	41.12
Debt Equity Ratio (in times)	2.77	3.35	8.37	2.77	8.37	(7.02)	(5.73)	(7.04)	(7.02)	(7.04)
Earnings Per Share (of ₹ 1 each) (for continuing operations)										
Basic: (not annualised) (in ₹)	0.44	0.17	0.14	1.67	(1.01)	1.26	(1.71)	0.20	(0.18)	3.78
Diluted: (not annualised) (in ₹)	0.44	0.17	0.14	1.67	(1.01)	1.26	(1.71)	0.20	(0.18)	3.78
Earnings Per Share (of ₹ 1 each) (for discontinued operations)										
Basic: (not annualised) (in ₹)	-	-	-	-	-	0.00^	0.00^	(0.10)	(0.01)	(0.06)
Diluted: (not annualised) (in ₹)	-		-	-	-	0.00^	0.00^	(0.10)	(0.01)	(0.06)
Debenture Redemption Reserve	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99
Debt Service Coverage Ratio (annualised) (in times)	1.32	1.01	0.54	0.91	0.36	0.84	(0.55)	0.67	0.33	0.58
Interest Service Coverage Ratio (annualised) (in times)	1.94	1.46	1.30	1.23	0.87	1.31	(0.88)	1.51	0.53	1.39

Place : Mumbai Date : 18 May 2023

\*A represents EPS of less than ₹ 0.01 per equity share

\*A represents EPS of less than ₹ 0.01 per equity share

The above is an extract of the detailed format of quarterly / half yearly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligation & Disclosures Requirements) Regulations

2015. The full format of the quarterly financial results are available on the website of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website at www.hccindia.com.

For and on behalf of the Board of Directors Hindustan Construction Company Limited

Ajit Gulabchand

HCC



# UNITY france

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

मागणी नोंदणीकृत कार्यालय: बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७ सूचना कॉर्पोरेट कार्यालय: सेंट्रम हाऊस, विद्यानगरी मार्ग, कालिना, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००९८

सिक्यरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कावदा) आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (रुल्स) च्या तरतदी अन्वये. ा अंतर्गत **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (बँक) चे खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि कायद्याच्या कलम १३(९२ सहवाचिता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत त्यांनी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सुचना वितरीत केली होती ज्यामध्ये सदर सुचना प्राप्त

तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्यास खालील कर्जदारांना कळविले होते. सदर सूचना ना-पोहोच झाली आणि टपाल रोरेनुसा

बजावलेली नाही. म्हणून कर्जदारांना अन्य पर्यायी सेवा अर्थात वृत्तपत्रात प्रकाशनामार्फत सदर सूचना देण्यात येत आहे. कर्ज खाते तपशिल **१. कर्जदाराचे नाव:** मे. श्री लक्ष्मी एंटरप्रायझेस मालकाद्वारे : श्री जितेंद्र अशोक पाटील फ्लॅट क्र.७०४, ७वा मजला, इमारत ५, अमृत आंगन फेज २, ग क्र. १२३, गटक्र. १२४ - हिस्सा क्र. १ व २, गटक्र. १२५, हिस्सा क्र. १ **२. कर्जदार / तारणकर्ताचे नाव :** श्री. जितेंद्र अशोक पाटील आणि २, गट क्र.१२६ हिस्सा क्र.१,२,३,४, गुट क्र.१२७, गाव २. जामीनदाराचे नाव : श्रीमती हेमलता जितेंद्र पाटील ४. जामीनदाराचे नाव : श्रीमती हेमलता जितेंद्र पाटील ४. जामीनदाराचे नाव : श्री. प्रमोद उदयनाथ सबत पारसिक, पारसिक नगर, खारेगाव, जुना मुंबई पुणे महामार्ग, कळवा तालका आणि जि. ठाणे - ४०० ६०५, महाराष्ट्र, ९५० चौ.फट. बिल्व ननवरतार जरराह्म हो जारवा नासून. अ. सौ. रश्मिता प्रमोद सबत (दिवंगत प्रमोद उदयनाथ सबत यांच्या पत्नी) ब. आदित्य प्रमोद सबत (दिवंगत प्रमोद उदयनाथ सबत यांचा मुलगा) अप क्षेत्र, येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री. जितेंद्र अशोक पाटील यांच्या मालकीचे. **कर्ज खाते क.:** ००३१३०१००००४७४९ **कर्जाची रक्कम:** रू.५०,००,००० **एनपीए दिनांक :** २८.०२.२०२३ **मागणी सूचना दिनांक :** २७.०३.२०२३ **मागणी सूचनेची रक्कम:** रू.५०,१६,६६५.७८ (दि.२०.०३.२०२३ रोजी) आणि **१. कर्जदार / तारणकर्ताचे नाव :** श्री. शोभाराम तळाजी चौधरी

फ्लॅट क्र.३०१, तिसरा मजला, सी विंग, जय तिरुपती को-ऑप १ - जानवरा भी नाव : सी. मंजूशोभाराम चौधारी कर्ज खाते क्रमांक: ०२७३३०८००००००२ कर्जांची रक्कम : रु. १८,४५,७६१/ - एनपीए दिनांक : ३१.०३.२०२३ हाऊसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे क्र. १७, हिस्सा क्र.३/१० (भाग), गाव शेरगाव, बदलापूर (पूर्व), तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे – ४२१ ५०३, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे ४८८ चौ.फूट.कारपेट क्षेत्र येथील मागणी सूचना दिनांक : २९.०४.२०२३ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री. शोभाराम तळाजी चौधरी यांच्या ग्**णी सूचनेची रक्कम:** रु.१७,५४,३२२.६६ (२६.०४.२०२३ रोजी) भाणि व्याज आणि इतर शुल्क

**१.कर्जदार / तारणकर्ताचे नाव :** श्री. मारुती शामराव महारनूर **२. जामीनदाराचे नाव :** श्रीमती शीतल मारुती मृहारनूर फ्लॅट क्र.१०३, बी विंग, पहिला मजला, दीप आशिष को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लि., मोहन तुळशी विहार समोर, हेंद्रेपाडा, सर्व्हे **कर्ज खाते क्रमांक:** ०६३३३०८००००००२ आणि ०६३३०५१०००००० नंबर ६३, हिस्सा ५ (भाग), गाव कुळगाव, बदलापूर (पश्चिम), कर्जाची रक्तमः रु.१३,६५,०००/- आणि रु.६,००,०००/-एनपीए दिनाकः ३१.०३.२०२३ मागणी सूचना दिनाकः २१.०४.२०२३ तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे - ४२१ ५०३, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे ४८० चौ.फूट. कारपेट क्षेत्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री. **मागणी सूचनेची रक्कम :** रु.४२,६२,६२८,८६ आणि रु.५,९१,३०७.४७ (दि. .०४.२०२३ रोजी) आणि व्याज आणि इतर शुल्क मारुती शामराव महारनुर यांच्या मालकीचे.

 कर्जदाराचे नाव: मे. हॉटेल साई यश फ्लॅट क्र. ३०२, जे विंग, तिसरा मजला, श्री हरी पार्क को-ऑप. र. कर्जवारा व नायः न. हाट्स साइवस मालकाद्वारे : श्री. अविनाश किसन वाघमारे **२. कर्जवार / तारणकर्ताचे नाव :** श्री. अविनाश किसन वाघमारे हाऊसिंग सोसायटी लि., दांडा - आपटा रोड, सर्व्हे ३४, हिस्सा क्र.१८, गाव रीस, पोस्ट मोहोपाडा, तालुका खालापूर, जि. रायगड . जामीनदाराचे नाव: श्री. भालचंद्र कृष्ण ठाकर - ४१० २२२, महाराष्ट्र, फ्लॅट क्षेत्रफळ ११४६ चौ.फूट. बिल्ट अप क्षेत्र (ओपन टेरेससह) येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री. अविनाश **. जामीनदाराचे नाव :** श्री. दिलीप हरी कदम . **जामीनदाराचे नाव :** सौ.सविता अविनाश वाघमारे किसन वाघमारे यांच्या मालकीचे. **कर्ज खाते क्र.:** १५२१३०१०००००१६७**कर्जाची रक्कम:** रु. १०,००,०००/ **एनपीए दिनांक :** २८.०२.२०२३ **मागणी सूचना दिनांक :** २७.०३.२०२३ **मागणी सूचनेची रक्कम:** रु.९,९०,५८८.३४ (दि.२१.०३.२०२३ रोजी) आणि

 कर्जदाराचे नाव: मे. प्राइम एंटरप्रायझेस फ्लॅट क्र.बी-३०५. बी विंग, तिसरा मजला, इंद्र आंगन इएघगठ, इंद्र आंगन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र.२, सेक्टर ९, १**.कर्जदार /तारणकर्ताचे नाव :** मिस्टर जेम्स सॅम्युअल नवीन पनवेल पश्चिम, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया जवळ, पनवेल . जामीनदाराचे नाव : श्री. छर्बिद्रनाथ लक्ष्मीश नायक (पश्चिम), जि. रायगड - ४१०२०६, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ समारे ३७.८८७ **४. जामीनदाराचे नाव :** श्री. रामेसन टी.जी. नायर कर्ज खाते क्र.: ००२१३०१००० २७७२ **कर्जाची रकम:** रु.८,६५,०००/-**एनपीए दिनांक :** ३१.०३.२०२३ **मागणी स्**चना दिनांक : २९.०४.२०२३ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री.जेम्स सॅम्युअल यांच्या मालकीचे. मागणी सूचनेची रक्कम : रु.८५,८५,०२८.७९ (दि.२९.०४.२०२३ रोजी) आणि व्याज आणि इतर शुल्क

**१. कर्जदाराचे नाव:** मे. साई रोडवेज कॉर्पोरेशन फ्लॅट क्र. ३०४, तिसरा मजला, इमारत ५, सर्वोदय गार्डन, सर्वोदर गार्डन इमारत ३,४,५ आणि ६ को-ऑप.हौंसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे नद्वारे : श्री राजेशकुमार तडकनाथ मिश्रा २.कर्जवार / तारणकर्ताचे नाच : श्री. राजेशकुमार तडकनाथ मिश्रा ३. जामीनदाराचे नाव: श्री. सूरज राजेश मिश्रा ४. जरमीनदाराचे नाव : श्री. जिलाजित तडकृनाथ मिशा क्र.२४३ हिस्सा - भाग, सीटीएस क्र.३३८८, गाव कल्याण, वळीपी रोड, भानू सागर थिएटरजवळ, तालुका कल्याण, जि. ठाणे - ४२१ ३०४, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे ४२३ चौ.फुट. कारपेट क्षेत्र येथील कर्ज खाते क्र.: ०१०१३०१००००४१२० कर्जाची रक्षम: रु.२८,००,०००/-एनपीए दिनांक: ३१.०३.२०२३ मागणी सूचना दिनांक: २९.०४.२०२३ मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड, श्री. राजेशकुमार तडकनाथ मिश्रा यांच्या **मागणी सूचनेची रक्कम :** रु. २७, १४,४२५.७८ (२९.०४.२०२३ रोजी)

जर उपरोक्त देय रक्कम ६० (साठ) दिवसांच्या कालावधीत जमा करण्यात कसूर केल्यास कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत उपरोक्त प्रतिभुत मालमत्तेव खालील स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे अंमलबजावणी केली जाईल. कृपया नोंद असावी की, कायद्याच्या कलम १३(१३) अन्वये सदर प्रतिभुत मालमत्तेर्च विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही व्यवहार किंवा हस्तांतर करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात येत आहे. सदर तरतुदीचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास कायद्यान्वये गन्हा ठरेल आणि दंडात्मक कारवाई केली जाईल.

कृपया नेंद असावी की, पुर्वीची पंजाब ॲण्ड महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड विलीन झालेली आहे आणि दिनांक २५ जानेवारी, २०२२ पासून युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड असे नाव झाले आहे.

दिनांकः १९.०५.२०२३ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड



कॅनरा बँक, वाडवली बसिन शाखा, नत्ताः साथी सदन वाडवली नायगाव पश्चिम, पापडी पोस्ट, वसई तालुका, पालघर जिल्हा वाडवली, महाराष्ट्र-४०१२०७.

संदर्भः वाडवली/लिगल/सरफायसी/३/२०२२-२३/एसव्ही

दिनांकः१०.०५.२०२३

पत्ताः १. र/ठिः बी/१०७, एकविरा अपार्टमेंट, रामचंद्र नगर, गांधी चौक, विरार पूर्व, जिल्हाः पालघर, महाराष्ट्र राज्य-४०१३०५. २. दूकान क्र.४, साई कृपा अपार्टमेंट, गांधी चौक फूलपाडा, मराठी शाळेजवळ, विरार पूर्व, जिल्हाः पालघर, महाराष्ट्र राज्य-४०१३०५ ३. फ्लॅट क्र.बी/१०४, डी टाईप, १ला मजला, बी विंग, इमारत क्र.६ अमित अपार्टमेंट, बंदाथे, जिल्हाः पालघर, महाराष्ट्र राज्य-

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित वितरीत सूचना.

कायदा म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले कॅनरा बँक, आगाशी शाखेचे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे प्रतिभूत धनको म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात:

**श्री. जटाशंकर दिनानाथ पांडे (वापुढे कर्जदार म्हणून संदर्भित)** यांनी येथे **अनुसूची ए** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे. सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुन्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम) परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे. श्री / श्रीमती / मे. (यापुढे जामीनदार म्हणून संदर्भित) यांनी सर्व पैशांच्या मागणीनसार देय देण्याची हमी दिली आहे आणि कर्जदाराने प्रतिभत

धनकोला दिलेली किंवा **रु.२३,५०,०००/- (रुपये तेवीस लाख पन्नास हजार फक्त)** च्या मर्यादेपर्यंतच्या ऋण सुविधांसाठी त्यावरील व्याजासह सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केली आहेत.

तुम्ही (शेड्यूल बी मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे अनुसूची बी मध्ये आहे. तथापि, **६ एप्रिल २०२२** (महिना/वर्ष) पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे तुमचे दायित्व **रु.२५,१९,१६३/- (रु. पंचवीस लाख एकोणीस हजार एकशे त्रेसष्ट फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची** सी मध्ये नमुद केला आहे

पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे.

उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दि.०५.०७.२०२२ रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) (तारीख नमूद करा) रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश /मार्गदर्शक तत्त्वांनसार

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की कर्जदाराने सांगितलेली देणी/ थकबाकी देयांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत प्रतिभूत कर्जदाराला अनुसूची सी मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची

पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्य संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चांसह १०.२५% प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार

कृपया लक्षात घ्या की तुम्ही प्रतिभूत कर्जवाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास वरील रक्कम रू.२५,१९,१६३/- (रू. **ांचवीस लाख एकोणीस हजार एकशे त्रेसष्ट फक्त)** पढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनि १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४) (अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३ (४) - जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे (अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट र्किवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे:

(ब) सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदाराच्य त्र्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच्य व्यवसार्याचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल; परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे

तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी संमती वेतल्याशिवाय, अनुसूची 'बी' मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही.

हा कायदा आणि /किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांवर पूर्वग्रह न ठेवता आहे. कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास. सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

आपले विश्वास् प्राधिकृत अधिकारी

अनुसूची - ए

	वन्यवास्य वर्षास्य क्षत्र श्रायवयाः वर्षास्य								
अ.क्र.	खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप /मर्यादा	मंजूर दिनांक	रक्कम					
₹.	१६००००२४९३०७	गृहकर्ज (हौसिंग फायनान्स)	०१.१०.२०२१	रू.२३,५०,०००/-					
	अनुसुची - बी प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील								
अ. ः	जंगम		शीर्षक	धारकाचे नाव					
क्र.	स्थावर								
	१. फ्लॅट क्र.बी/१०४, डी टाईप, १ला मजला, बी विंग, इमारत क्र.६			शिंकर दिनानाथ पांडे					
	अमित अपार्टमेंट, बंदाथे, जिल	108.							

अनुसुची - सी (तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील) कर्जाचे स्वरूप अ. खातेक. तारखेन सार व्याज दर दायित्वाचा व्याज मर्यादा गृहकर्ज (हौसिंग फायनान्स) रू.२५.१९.१६३.००/-१६००००२४९३०७ 9.40% सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई, १ ला मजला. सासमिरा बिल्डींग. सासमिरा रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०३० दुरध्वनी क्रमांक २४९३५४३४, २४९३५४९०

Public Trusts Registration Office, Greater Mumbai Region, Mumbai, Dharmadaya Ayukta Bhavan, First Floor, Sasmira Building, Sasmira Boad, Wadi Sasmira Road, Worli, Mumbai- 400 030 Tel. No. 24935434, 24935490 Fax No. 24976420

चौकशीची नोटीस

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/II/2095/2022 सार्वजनिक न्यासाचे नाव व : NEMICHAND PATNI CHARITABLE TRUST E २१५५७ (मुबई) अर्जदार : Mr. Gajendrakumar Patni

अर्जदार Mr. Gajendrakumar Patni यांनी या कार्यालयात बदल अर्ज क्र ACC/II/2095/2022 अन्वर्ये संस्था नोंदणी रद्द करण्याकरिता अर्ज केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त-२, बृहन्तुबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद केलेल्या फेरफार अहवाल / अर्ज यासंबंधी मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम २२ (३) (A) अन्वये खालील मुद्यावर चौकशी करणार आहेत. १. न्यासाची नोंदणी रद्द करण्यासंबधी कोणास काही आक्षेप आहेत काय?

सदारच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यायची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्याची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या तारखेपासून तीस दिवसाचे आत या कार्यालयाच्या वरील पत्त्यावर मिळेल अश्या रीतीने पाठवावी. त्यानतर आलेल्या कैफियतीचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सागावयाचे असे समजून चौकशी पुरी केली जातील.

सदारची नोटिस माझे सहिनीशी व शिक्यानिशी आज दिनाक १६/०५/२०२३ रोजी दिली.



अधीक्षक, सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुबई विभाग, मुबई.

## श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

SHRIRMM HOUSING FINANCE

दिनांक: १५ मे, २०२३

**नोंदणीकत कार्यालय:** कार्यालय क्र.१२३, अंगप्पा नायकन स्टीट चेन्नई-६००००१. शाखा कार्यालय: सॉलिटेंअर कॉर्पोरेट पार्क, इमारत क्र.१०, १०६२, ६वा मजला, गुरु हरगोविंदजी मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३. वेबसाईट: www.shriramhousing.in

## वास्तविक ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (एसएचएफएल) प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(९२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता तक्त्यात दिल्याप्रमाणे तपशिलानुसार कर्जदार यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा दिनांक १५.०५.२०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार केलेला असल्यास देय असलेली रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याजासह संपुर्ण रक्कम **श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडे जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

कर्जदाराचे	मागणी सूचनेनुसार	मालमत्तेचे				
नाव व पत्ता	रक्रम देय	वर्णन				
१) श्री. रमेश एन. अमादोत	कर्ज खाते	फ्लॅट क्र.२०४, २रा				
कर्जदार क्र.१	क्र.एसएचएलएच	मजला, ए विंग,				
२) श्रीमती सोनल रमेश आमदोत	एमयुएमबी०००३०७८	कन्हाई गोपाल				
कर्जदार क्र.२	अंतर्गत १७.०८.२०२२	कॉम्प्लेक्स को-				
पत्ता कर्जदार १ व २	रोजी देय रक्कम	ऑपरेटिव्ह सोसायटी				
ए-४०४ रिद्धी सिद्धी कोहौसो, ४था	रु.७८,६५,६४६/- (रुपये	लिमिटेड, प्लॉट				
मजला, सी-६९, सेक्टर क्र.२१, खारघर,	अठ्ठ्याहत्तर लाख पासष्य	क्र.९/सी, क्षेत्रफळ				
पनवेल, महाराष्ट्र-४१०२१०.	हजार सहाशे सेहेचाळीस	कार्पेट क्षेत्र ५२१,				
दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.२०४, २रा मजला,	फक्त) तसेच सदर सूचना	सेक्टर २०, खारघर,				
ए विंग, कन्हाई गोपाल कॉम्प्लेक्स को-	प्राप्त तारखेपासून ६०	नवी मुंबई, पनवेल,				
ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट	दिवसांच्या आत करारदराने	महाराष्ट्र -४१०२१०				
क्र.९/सी, सेक्टर २०, खारघर, नवी मुंबई,	पुढील व्याजासह जमा	येथील मालमत्तेचे सर्व				
पनवेल, महाराष्ट्र-४१०२१०.	क्सावी.	भाग व खंड.				
झिया सुपर मार्ट, भागीदार श्री. रमेश	१३(२) सूचना					
एन. अमादोत यांचे मार्फत	पाठविले/जारी					
दुकान क्र.२१,२२,२३, उन्नथी टॉवर, प्लॉट	दिनांक: १७.०८.२०२२					
क्र.६९ ए खारघर, सेक्टर २१, नवी मुंबई-						
४१०२१०.						
<b>ठिकाण:</b> खारघर	सही/- प्राधिकृत अधिकारी					

# कोरल इंडिया फायनान्स ॲण्ड हौसिंग लिमिटेड

सीआयएन:एल६७१९०एमएच१९९५पीएलसी०८४३०६ नोंद.कार्यालय : दालामल हाऊस, ४था मजला, जमनालाल बजाज मार्ग, नरीमन पाँईट, मुंबई-४०००२१. फोन क्र.: (०२२) २२८५३९१०/११, फॅक्स क्र.: (०२२) २२८२५७५३ ई-मेल:cs@coralhousing.in, वेबसाईट:www.coralhousing.in

श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

## गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयइपीएफ) प्राधिकरणाला इक्रिटी शेअर्सच्या हस्तांतरणाची सूचना

गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा) अधिनियम, २०९६, वेळोवळी सुधारितप्रमाणे (नियम) सहवाचिता कंपनी कायदा २०९३ चे कलम १२४(६) नुसार कंपनीच्या भागधारकांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की. कंपनीचे इकिटी शेअर्स ज्यांच्या संदर्भात २०१५-१६ या आर्थिक वर्षात जाहीर केलेला लाभांश स्थापित आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात ७ सलग वर्षे किंवा त्यापेक्षा अधिक कालावधीकरिता देण्यात न आलेले किंवा दावा न केलेले लाभांश संदर्भात सर्व शेअर्स कंपनीद्वारे हस्तांतरीत केले

कंपनीने संबंधित भागधारकांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक सूचना पाठवल्या आहेत ज्यांचे शेअर्स आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केले जाण्यास पात्र आहेत आणि त्यांना दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्याचा सल्ला दिला आहे. अशा भागधारकांचे संपुर्ण तपशील कंपनीने त्यांच्या **www.coralhousing.in** वेबसाईटवर अपलोड केले आहे. या संदर्भात, कपया खालील गोष्टी लक्षात घ्याः

- वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास: दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतर केले जातील. तद्नंतर भागधारकाच्या नावे नोंद असलेले मुळ भागप्रमाणपत्र रद्द केले जाईल.
- इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात भागधारणा असल्यास: आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरणासार्ठ पात्र शेअर्सकरिता तुमचे डिमॅट खाते जमा केले जाईल.

२०१५–१६ आणि त्यापुढील वर्षासाठी दावा न केलेल्या लाभांशाच्या रकमेचा दावा करण्यासाठी गागधारकांना विनंती करण्यात आली आहे, लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, निबंधक आणि हस्तांतर प्रतिनिधी किंवा कंपनीला १. कंपनीचे नाव, २. फोलिओ क्रमांक किंवा डीपी आणि क्लायंट आयडी, ३. भागधारकाचे नाव, ४. संपर्क क्रमांक, ५. ईमेल आयडी. तसेच पत्ता पुरावा म्हणून भागधारकाचे स्वयं-साक्षांकित केवायसी दस्तऐवज जसे की पॅन, नमुना आयएसआर-२ (http://coralhousing.in/kyc-forms.html वर उपलब्ध) व रद्द केलेले चेक लीफ आणि नवीनतम युटिलिटी बिल नमूद करणारे एक विनंती पत्र पाठवावे.

**३१ ऑक्टोबर, २०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी कोणतीही पुढील सचना न देता आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे उत्तरदायी लाभांश आणि इक्किटी शेअर्स हस्तांतरि करण्यास पढे जाईल. कपया लक्षात घ्या की या नियमांनसार आयर्डपीएफकडे हस्तांतरित केलेल्या हक्क न केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही. हे नोंद घ्यावे की संबंधित भागधारक आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून अशा समभागांवर जमा होणाऱ्या सर्व लाभांसह समभाग आणि लाभांशासाठी विहित फॉर्म **आयईपीएफ–५** मध्ये ऑनलाइन अर्ज करून आणि **आयईपीएफ–५** फॉर्ममध्ये नमूद केलेल्या आवश्यक कागदपत्रांची वास्तविक प्रत कंपनीच्या नोडल ऑफिसरला पाठवून दावा करू

या विषयावर काही शंका/स्पष्टीकरण असल्यास, भागधारक **लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट** लिमिटेड आणि कंपनीशी येथे संपर्क साधू शकतात:

मे. लिंक इनटाइम इंडिया कोरल इंडिया फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड ॲण्ड हौसिंग लिमिटेड (युनिट: कोरल इंडिया फायनान्स दालमल हाऊस, ४था मजला, नरिमन पॉइंट, ॲण्ड हौसिंग लिमिटेड) मंबई-४०००२१ सी -१०१,२४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, दूरध्वनी. क्रमांक: 0२२-२२८५३९१०/११ विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ ईमेल: dividend @coralhousing.in दूरध्वनी. क्रमांक: (०२२) २४९१८६०००

ईमेल: iepf.shares@linkintime.co.in कोरल इंडिया फायनान्स ॲण्ड हौसिंग लिमिटेडकरिता

कंपनी सचिव

दिनांक: १८.०५.२०२३ रिया शाह

ठिकाण: मुंबई

**PUBLIC NOTICE** 

ज्याअर्थी.

Notice is hereby given to public at large that my client Miss. Rina Dhanvantray Zaveri has

applied for the transfer of Flat No.A/703

admeasuring 756 sq. ft. Built-up area

equivalent to 70.23 sq. mtrs on 7th Floor in the building known as Kandivali Manoratha

Co-op. Hsg. Soc. Ltd., situated at Datta Mandir Road, Dahanukarwadi, Kandivali

(West). Mumbai 400 067, constructed on a

that piece and parcel of land bearing C.T.S

No.910 of Village: Kandivali, Taluka: Borival

n Mumbai Suburban District, along with five

fully paid up shares of Rs.50/- each issued under Share Certificate No.23 and bearing

inclusive) from the name of her brother Mr

Apurva Dhanvantray Zaveri (vide Gift Deed

dated 15th April 2023 registered under

document Serial No.BRL6-7738-2023) and

her father Late Mr. Dhanvantrai Maganla

Zaveri who expired on 06/06/2009 (vide

Release Deed dated 26th September, 2019

executed by legal heirs of Late Mr.

Dhanvantrai Maganlal Zaveri i.e. (1) Mrs. Vimala Dhanvantray Zaveri, (2) Mrs. Pallavi

K. Mehta & (3) Mr. Apurva Dhanvantray Zaveri in favor of Miss. Rina Dhanvantray

Zaveri registered under document Serial No BRL6-11068-2019), to her name

All persons who have any claim, right, title

and/or interest or demands to in or against

the above mentioned property by way o

nheritance, gift, release, sale, mortgage

charge, trust, lien, possession, gift

naintenance, lease, attachment or otherwise

nowsoever is hereby required to make the

same known in writing to the undersigned at her address at Shop No.14, Akruti Apartment,

Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumba

400 067 and also to the above mentioned

society within 15 days from the date hereof

otherwise if any claim comes forward

nereafter will be considered as waived and

(Mrs. Rashida Y. Laxmidhar

or abandoned.

Date: 19/05/2023

ASREC अँझरेक (इंडिया) लिमिटेड यनिट क्र.२०१. २००ए. २०२ व २००बी. इमारत क्र.२. सॉलिटेअर कॉर्पोरेट (India) Limited पार्क, अंधेरी-कुलां लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

करारनामा दिनांक २५ मार्च, २०२१ नुसार भारत सहकारी बँक लिमिटेड यांचे करारनामाधारक म्हणून **ॲझरेक** (इंडिया) लिमिटेड यांनी मुळ सावको यांच्याकडील प्रतिभूत ऋण प्राप्त केले आहेत. ॲझरेक (इंडिया) **लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचित कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी सदंर्भ क्र.: **बीसीबी/सीओ/रिकव्हरी ॲण्ड लिगल**, १५७३/२०२१ व **दिनांक** २४.०३.२०२१ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सचनेनसार कर्जदार/संयक्त-कर्जदार/सह कर्जदार/भागीदार/तारणकर्ता/जामिनदार रुचिका गोल्ड प्रा.लि. त्यांचे संचालक व संयुक्त/सह-कर्जदार ारतकुमार लालचंद जैन व संगीता भरत जैन (यापुढे सदर कर्जदार म्हणून संदर्भ) यांना कर्ज खाते **क्र.००६७१३१०००००१०३ व कर्ज खाते क्र.००६७१३१००००००१८** अंतर्गत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत ०६.०३.२०२१ रोजी देय रक्कम रू.७,९३,०५,४८७.०० **(रूपये सात कोटी त्र्याण्णव लाख पाच** हजार चारशे सत्त्वाऐंशी फक्त) तसेच त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, अधिभार इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात

देनांक **२५.०३.२०२१** रोजीचे करारनामानुसार **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**ने सरफायसी कायदा २००२ चे कलम अंतर्गत खालील प्रतिभुती हितासह एकत्रित सर्व अधिकार, हक्क हे **भारत सहकारी बँक लिमिटेड** यांच्याकडून उपरोक्त कर्जदारांची वित्तीय मालमत्ता प्राप्त केली आहे.

कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/सह-कर्जदार/भागीदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यार असमर्थ ठरले असून कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, प्रतिभूत धनको म्हणून **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा दिनांक १७ मे, २०२३** रोजी

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड** यांच्याकडे **कर्ज** खाते क्र.००६७१३१०००००१०३ व कर्ज खाते क्र.००६७१३१००००००१८ अंतर्गत देय रक्कम ०६.०३.२०२१ रोजी देय रक्कम रू.७,९३,०५,४८७.०० (रूपये सात कोटी त्र्याण्णव लाख पाच हजार चारशे सत्त्याऐंशी फक्त) अधिक संपर्ण रक्कम जमा होईपर्यंत उपरोक्त रकमेवरील करारदराने त्यावरील व्याज, प्रासंगिक खर्च, दंडात्मव

कर्जदारांचे लक्ष्म वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

भरतकमार लालचंद जैन व संगीता भरत जैन यांच्या मालकीचे फ्लॅट क्र.४०३. क्षेत्रफळ ५२.४७ चौ.मी . बिल्टअप क्षेत्र अर्थात ५६४.७८ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, ४था मजला, कमल दर्शन म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र.५ (कलेक्टर्सचे नवीन क्रमांक: भाग-७०१७(शून्य)), लॉटन सर्व्हे क्र.२५०४ व १/२५०४ व कॅडेस्ट्रल क्र.एससी/५०, परळ शिवडी विभाग, नोंदणी जिल्हा मुंबई यांच्या न्यायकक्षेत आणि एमसीजीबी यांच्या मर्यादेत, चिवडा गल्ली, लालबाग, मुंबई-४०००१२

एन. मंजुनाथ

दिनांक : १७.०५.२०२३

ठिकाण : मुंबई

मुख्य व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड

S & T CORPORATION LIMITED CIN L51900MH1984PLC033178

Registered Office: 195, Walkeshv	ar Road, Mur	nbai 400 00	16		
Statement of Standalone Financial Results for the qua	rter and Twel	ve months	ended 31st Mai	rch 2023	(₹ in Lakh)
	CURRENT	PREVIOUS	Year Ended March 31,		
	quarter	quarter	quarter	YEAR	YEAR
PARTICULARS	ended	ended	ended	ended	ended
	March	December	March	March	March
	31, 2023	31, 2022	31, 2022	31, 2023	31, 2022
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1 Revenue from operations	0.00	0.00	0.00	61.75	0.0
2 Other Operating Income	-12.64	0.00	98.23	-12.64	98.8
3 Other Income	5.18	0.00	0.12	5.18	0.:
4 Total Income (1 + 2 + 3)	-7.45	0.00	98.35	54.29	98.9
5 Expenses					
a) Employee benefits expense	2.72	2.54	2.10	9.87	8.9
b) Finance costs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
a) Danasistica and anastication amount	0.44	0.42	0.44	1.75	2.

	March	December	Iviarch	March	March
	31, 2023	31, 2022	31, 2022	31, 2023	31, 2022
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1 Revenue from operations	0.00	0.00	0.00	61.75	0.00
2 Other Operating Income	-12.64	0.00	98.23	-12.64	98.80
3 Other Income	5.18	0.00	0.12	5.18	0.12
4 Total Income (1 + 2 + 3)	-7.45	0.00	98.35	54.29	98.92
5 Expenses					
a) Employee benefits expense	2.72	2.54	2.10	9.87	8.90
b) Finance costs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Depreciation and amortisation expense	0.44	0.43	0.44	1.75	2.16
d) Administration and other expenses	11.03	8.51	5.60	29.77	19.85
Total expenses (5a to 5d)	14.19	11.48	8.14	41.39	30.91
6 Profit/Loss before exceptional item and tax	-21.64	-11.48	90.21	12.90	68.01
7 Exceptional item (net)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8 Profit / Loss before tax	-21.64	-11.48	90.21	12.90	68.01
9 Tax expense/(Write back)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10 Profit / Loss for the period/year	-21.64	-11.48	90.21	12.90	68.01
11 Other comprehensive income (net of taxes)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12 Total comprehensive income for the period/year	-21.64	-11.48	0.00	12.90	68.01
13 Paid up equity share capital (face value per share (₹2 Each)	636.62	636.62	636.62	636.62	636.62
14 Other equity	674.85	661.95	661.94	674.85	661.94
15 Earnings per equity share (face value per share (₹2 Each)					
Basic and diluted before exceptional item (₹)	0.04	-0.04	1.42	0.04	1.07
Basic and diluted after exceptional item (₹)	0.04	-0.04	1.42	0.04	1.07
EPS Based on face value of Equity Share	2.00	2.00	10.00	2.00	10.00
NOTE :- Face value per share ₹ 2 Each with effect from 16.12.2022					
NOTES					

. The above Audited financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2023 have been reviewed and recommended by the Audit imittee and approved by the Board of Directors at the meeting held on May 17, 2023. The Statutory Auditors have issued an Unmodified Opinion on finar esults for the guarter and year ended March 31, 2023

During the Year, in pursuance of Special Resolution passed on 3rd December 2022, the face value Equity Shares of the Company was Sub-divided from Rs. 10 to Rs. per Share with effect from Record Date of 16th December, 2022. Upon issuance of new ISIN and execution of Corporate Action, 3,18,31,205 Sub-divided Equity nares of Rs. 2 each of the Company were listed on BSE w.e.f. 17th December 2022. During the year, your Company had on December 9, 2022 established a Limited Liability Partnership in the name of Ssavai-Smart Abodes LLP ('LLP') with initial

anital of Rs 1.00 000/-wherein 95% stake will be held by the Company. As at March 31, 2023, since the investment has not been made and the LLP is yet to nmence business operations, only Standalone Financial Statement have been presented. The financials for quarter and year ended March 31, 2023 does not clude financials of said LLP. In line with the amended Object Clause as approved by Shareholders vide Special Resolution passed on August 5, 2022, enabling the Company to engage in

onstruction and infrastructure business, your Board is considering proposals for acquiring land/immovable property(ies) for development / redevelopment The figures for the current quarter and quarter ended March 31, 2022 are the balancing figures between the audited figures for full financial year ended on March 2023 and March 31, 2022, respectively and year to date figures upto third quarter ended on December 31, 2022 and December 31, 2021 respectively, which we bjected to Limited review.

These financial results are available on Company's website www.stcl.co.in and also on website of BSE Limited www.bseindia.com,where the Co. is listed.

Niav Savai anaging Director ate: 19.05.2023

२. सौमिकृत

अनिवार्य प्राप्तीकरणा अंतर्गत भरपाई

प्राप्त विमा दावा

HITECH

#### हायटेक कॉर्पोरेशन लिमिटेड CIN:L28992MH1991PLC168235

नोंदणीकृत कार्यालय: २०१, २रा मजला, वेलस्पून हाऊस, कमला सिटी, सेनापती बापट मार्ग लोअर परळ (प), मुंबई-४०००१३. दुर.क्र.:९१ २२ ४००१६५००/ २४८१६५०० वेबसाईट:www.hitechgroup.com ई-मेल:investor.help@hitechgroup.com

१.५६\*

\*35.X

<b>\$</b>	३१ माच,२०२३ राजा संपर्लल्या तिमाहा व वेषाकारता लखापाराक्षत वित्ताय निष्कषाचा अहवाल										
						(रु.लाखात)					
अ.	तपशिल	संपलेली	संपलेली	संपलेली	संपलेले	संपलेले					
क्र.		तिमाही	तिमाही	तिमाही	वर्ष	वर्ष					
		३१.०३.२०२३	३१.१२.२०२२	३१.०३.२०२२	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२२					
		लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित					
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१२८४९.४१	१२१०७.२२	१५००५.३७	५५८६७.४२	५८८४५.५२					
2	कर व अपवादात्मक बाबपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा	৬३७.२९	३५७.२४	११५९.८२	३३५५.५२	४०४४.५९					
3	अपवादात्मक बाब ((अधिभार)/जमा)	३८०.६१	-	-	३८०.६१	९९४.0९					
γ	करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा										
	(अपवादात्मक बाबनंतर)	१११७.९०	३५७.२४	११५९.८२	३७३६.१३	५०३८.६८					
ų	करानंतर कालावधीकरिता निञ्वळ नफा	८८२.३६	२६७.६५	८३४.२७	२८३२.९२	३७३९.६६					
ξ	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न	১৯.১৯	२६३.१२	८३१.०८	२७९७.६१	३६५९.३६					
હ	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	१७१७.५७	१७१७.५७	१७१७.५७	१७१७.५७	१७१७.५७					
L	राखीव (ताळेबंद पत्रकानुसार पुनमूल्याँकित राखीव वगळून)				२२६०३.४४	१९९७७.५९					
٩	उत्पन्न प्रतिभाग (*वार्षिकीकरण नाही) (रू.१०/-प्रत्येकी)										
ı	१. मळ	4.88*	१.५६*	8.25*	१६.४९	২१.৬৬					

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्रस) रेखुलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर कप्ण्यात आलेली त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या (http://www.hitechgroup.com) वेबसाईटवर आणि बीएसईच्या (www.bseindia.com) व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या (www.nseindia.com) वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

<ul> <li>कपना कायदा २०१३ च्या कलम १३३ सहवाचिता कपना (भारताय ल २०१६ अंतर्गत विहितप्रमाणे भारतीय लेखाप्रमाण (इंडएएस) नुसार सदर</li> </ul>			३ आणि कपना (भा	ताय लखाप्रमाण) स्	रुधाारत आधानयम, -
<ul><li>अपवादात्मक बाब ((अधिभार)/जमा) चे तपशील खालीलप्रमाणे:</li></ul>					(रु.लाखात)
तपशिल	संपलेली	संपलेली	संपलेली	संपलेले	संपलेले
	तिमाही	तिमाही	तिमाही	वर्ष	वर्ष
	३१.०३.२०२३	३१.१२.२०२२	३१.०३.२०२२	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२२
	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित

. मालमत्तेच्या विक्रीवरील नफा ७९६.०१ \$2.05 320.58 . वित्तीय वर्षादरम्यान कंपनीला कायद्या अंतर्गत जिमनीचे अनिवार्य प्राप्तीकरणाकरिता भरपाई म्हणून सरासरी रु.४८५,९७ लाख हे जमीन प्राप्ती, पर्नवसन व पर्नतजवीज कायदा २०१३ (कायदा) मधील पारदर्शकता व योग्य भरपाई अधिकारा अंतर्गत जमीन प्राप्ती, पुनेवसन व पुनंतजवीज प्राधिकरण, डी ॲण्ड एन.एच. सिल्वासाकडू-

३८०.६१

आदेश प्राप्त झाले, ज्यामध्ये रु.३१.१० लाखांचा व्याज समाविष्ट आहे. रु.३८०.६१ लाखांचे अपवादात्मक बाब हे विक्रीकरिता धारण मालमत्तेचे मुल्य संबंधी भरपाई रक्कम (व्याजाच्या निव्वळ) च्या मर्यादेत रक्कम प्रस्तत करते

३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या वर्षा दरम्यान कंपनीने नारोली येथील मालमत्तेचा एक भाग विक्री केला. मालमत्तेच्या विक्रीवरील नफा रक्कम रु.७९६.०४ लाख हे अपवादात्मकबाबमध्ये नमूद करण्यात आले. ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षा दरम्यान बड्डी प्लान्ट येथे पुरामुळे झालेल्या हानीकरिता नुकसानी साठा, दुरुस्ती शुल्क व काही विशिष्ठ मालमत्तेचे प्रावधान याकरिता पूर्ण व अंतिम तजवीजबाबत विमा कंपनीकडून रु.१९८.०५ लाख रक्कम प्राप्त झाली. सदर प्रसंग हा नैसर्गिक असल्याने अपवादात्मक बाबमध्ये नमूद करण्यात

संचालक मंडळाने, जे आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांच्या मान्यतेवर अवलंबून आहे, ते ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षांकरिता कंपनीचे सम्भागांवर रु.१.०० प्रती भाग (१०% दराने) लाभांशाची शिफारस केली आहे, आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकाद्वारे पुन्हा एकदा मान्यतेवर त्याचे

३१ मार्च, २०२३ व ३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताचे आकडे हे संपूर्ण वित्तीय वर्ष संदर्भात लेखापरिक्षेत आकडे आणि संबंधित वित्तीय वर्षाच्या तृतीय तिमाहीतपर्यंत लेखापरिक्षित आकडे यादरम्यान ताळमेळ घालणारे आकडे आहेत

६) मागील कालावधीचे आकडे जेथे आवश्यक आहे तेथे पुनर्गठित करण्यात आले आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये हायटेक कॉर्पोरेशन लिमिटेडकरित

३८०.६१

396.04

व्यवस्थापकीय संचालव डिआयएन: 0११८४३३६